



Kanton Bern
Canton de Berne

Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR

Programm SEin^{plus}
Erfahrungsaustausch 2024

Veranstaltung & Webinar «Grundeigentümerschaft für die Innenentwicklung motivieren»

4. November 2024
14.30 - 18.00 Uhr

Generationenhaus, Spittelsaal
Bahnhofplatz 2, 3011 Bern

Anmeldung zur Veranstaltung in Bern und zum Webinar
unter diesem [Link](#) oder per QR-Code bis zum 28. Oktober 2024



Mit dem Programm SEin^{plus} unterstützt das AGR die Berner Gemeinden bei der Umsetzung der Siedlungsentwicklung nach innen (SEin). Neben Beratungsdienstleistungen und Staatsbeiträgen an qualitätssichernde Verfahren fördert das Programm den Erfahrungsaustausch unter den Gemeinden.

Programm 2024 – Grundeigentümerschaft für die Innenentwicklung motivieren

Bauland ist die essenzielle Grundlage für die bauliche Entwicklung. Bei Innenverdichtungsprojekten kann der Zugang zum Bauland eine hohe Hürde darstellen. Wie weit geht das Privat- und wo beginnt das öffentliche Recht? Wie findet sich mit mehreren Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern ein gemeinsames Vorgehen? Und welche Verfahrensprozesse und raumplanerische Instrumente stehen den Gemeinden zur Verfügung?

Im Rahmen des Erfahrungsaustausches 2024 sind drei Fachpersonen aus unterschiedlichen Tätigkeitsbereichen eingeladen, ihre Expertise zum Thema Bauland zu teilen.

ab 14:00 Welcome Kaffee

14:30 Begrüssung, Einführung & Neuigkeiten zum Programm SEin^{plus} *

*Monika Suter, Vorsteherin Abteilung Kantonsplanung, AGR
Manuel Flückiger, Geschäftsstelle SEin, AGR*

15:00 Inputreferate von 3 Fachpersonen zum Thema Bauland *

- **Was ist ein Grundstück und wo sind die rechtlichen Schnittstellen?** *Christine Lüthi Widmer, Advokatur und Notariat Lüthi & Lerch, Zollbrück und Lützelflüh*
- **Was sind die Stolpersteine bei der Aktivierung von Bauland aus Entwicklerperspektive?** *Alex Mössinger, Mössinger Immobilien AG, Köniz*
- **Wie kann die Ortsplanung die Innenentwicklung lenken?** *Regula Siegenthaler, Leiterin Bereich Planung, Stv. Abteilungsleiterin Bau, Ittigen*

16:15 Pause

16:45 1. Runde Erfahrungsaustausch

Diskussion und Fragen mit einer der Fachpersonen in 3 Gruppen

17:15 2. Runde Erfahrungsaustausch

Diskussion und Fragen mit einer der Fachpersonen in 3 Gruppen

17:45 Fazit und Ausblick

ab 18:00 Apéro

*Der erste Teil der Veranstaltung wird online als Webinar übertragen. Die Anmeldungen erfolgen unter diesem [Link](#) oder mit dem QR-Code auf der Vorderseite.

Weitere Informationen zu SEin^{plus} und dessen Angebot: www.be.ch/seinplus

L'échange d'expériences URBi^{plus} 2024 se tiendra en allemand.

Toutes les communes du canton de Berne sont invitées.